

Savivaldybės įmonė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2019 M. RUGSĖJO 30 D. BALANSAS2019-10-25 Nr. (5.32)105-301

(ataskaitos sudarymo data)

Devynių mėnesių

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2019 m. rugsėjo 30 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2018 m. gruodžio 31 d.)
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		40503734	40297936
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	1197	69
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Programinė įranga	1	1197	69
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	40196130	39982006
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	2	29640027	29959457
2.3.	Mašinos ir įranga	2	7934873	8593294
2.4.	Transporto priemonės	2	283680	211079
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	2	52529	65390
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	2	2285021	1152786
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		306407	315861
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		306407	315861
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		6569047	7921935
1.	ATSARGOS		3972431	4024528
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		3774580	3784380
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		66531	66531
1.7.	Sumokėti avansai		131320	173617
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	3	1268396	3146795

2.1.	Pirkėjų skolos	3	1196286	3146159
2.2.	Kitos gautinos sumos	3	72110	636
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		1328220	750612
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	4	14028	7513
	TURTO IŠ VISO		47086809	48227384
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		25617360	25419652
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS		26702178	26702178
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI		-	-
5.1.	Privalomasis			
5.2.	Kiti rezervai			
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(1084818)	(1282526)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		197708	1072736
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(1282526)	(2355262)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	5	19687693	20022804
F.	ATIDĖJINIAI		25218	30087
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		25218	30087
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		1402930	2752241
	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI			
1.	ĮSIPAREIGOJIMAI	6	96291	96291
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	6.1.	33333	33333
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams	6.2.	62958	62958
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	7	1306639	2655950
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	6.1.	100000	400000
2.3.	Gauti avansai			70239
2.4.	Skolos tiekėjams		870826	1717056
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			49300
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		294664	319837
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	7.1.	41149	99518
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	8	353608	2600
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		47086809	48227384

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)

arba galinčio tvarkyti apskaitą kito

asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

Savivaldybės įmonė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2019 M. RUGSĖJO 30 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2019-10-25 Nr. (5.32)105-302

(ataskaitos sudarymo data)

Devynių mėnesių
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2019 m. rugsėjo 30 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2018 m. rugsėjo 30 d.)
1.	Pardavimo pajamos	9	8725402	8911781
2.	Pardavimo savikaina	9	(7798036)	(7480328)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		927366	1431453
5.	Pardavimo sąnaudos	9	(368950)	(358808)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	9	(411984)	(816636)
7.	Kitos veiklos rezultatai	10	4208	(40777)
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	11	58606	54382
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	12	(2084)	(4707)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		207162	264907
14.	Pelno mokestis		(9454)	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		197708	264907

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

[illegible]

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
21. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
22. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
23. Sudaryti rezervai									-
24. Panaudoti rezervai									-
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	26702178	-	-	-	-	-	-	(1084818)	25617360

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos valstybės
įmonių ir savivaldybės įmonių pinigų
srautų ataskaitos forma

Savivaldybės įmonė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2019 M. RUGSĖJO 30 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2019-10-25 Nr. (5.32)105-304

(ataskaitos sudarymo data)

Devynių mėnesių

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta- bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2019 m. rugsėjo 30 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2018 m. rugsėjo 30 d.)
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		11995818	11688276
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų	13.1.	11977376	11666275
1.1.2.	Kitos įplaukos		18442	22001
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(10308805)	(10141606)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)	13.2.	(7802283)	(7327973)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	13.3.	(2025073)	(1852673)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai	13.4.	(426618)	(923570)
1.2.4.	Kitos išmokos		(54831)	(37390)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		1687013	1546670
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(1723133)	(2225595)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gautos palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2019 m. rugsėjo 30 d.)	Praėjus ataskaitinis laikotarpis (2018 m. rugsėjo 30 d.)
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(1723133)	(2225595)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Įmonės savininko kapitalo didinimas			
3.1.2.	I valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		613728	692840
3.2.1.	Paskolų gavimas			450000
3.2.2.	Paskolų grąžinimas	13.5.	(300000)	(407454)
3.2.3.	Sumokėtos palūkanos	13.6.	(2082)	(4707)
3.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.5.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.6.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.7.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	13.7.	915810	655001
3.2.8.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		613728	692840
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		577608	13915
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		750612	884980
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		1328220	898895

Generalinis direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausioji buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Zigmas Jurgutavičius
(vardas ir pavardė)

Viktorija Kantakevičienė
(vardas ir pavardė)



SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VISAGINO ENERGIJA“

2019 M. RUGSĖJO 30 D. FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019 M. SPALIO 25 D. NR. (5.32)105-305

I. BENDROJI DALIS

1. Savivaldybės įmonė „Visagino energija“ (toliau – Įmonė), kodas 110087517, įregistruota 2002 m. spalio 21 d., buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

2. Įmonė įsteigta 2002 m. liepos 12 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1124 „Dėl valstybės įmonių „Visagino energija“, „Visagino poligrafija“, Atominės elektrinės mokymo centro, „Visagino energetikos remontas“ ir „Visagino transporto centro steigimo“.

3. Vadovaudamasi 2003 m. sausio 17 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministro įsakymu Nr. 4-19 „Dėl turto perdavimo iš valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės valstybės įmonei „Visagino energija“ sąrašų patvirtinimo“ 2003 m. sausio 17 d. Įmonė gavo iš valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės (toliau – VĮ IAE) turtą už 17 982 302,20 Eur.

Įmonė pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gegužės 19 d. nutarimą Nr. 582 perdavė UAB „Visagino atominė elektrinė“ turtą už 3 461 381,78 Eur. Perduodamas turtas priklausė valstybei, iš jo buvo formuotas savininko kapitalas. Po perdavimo kapitalas sumažėjo iki 15 888 966,06 Eur.

Įmonė pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. rugpjūčio 25 d. nutarimą Nr. 1209 gavo iš VĮ IAE turtą už 30 613 684,55 Eur. Gauto turto verte didinamas savininko kapitalas iki 26 690 261,80 Eur.

Įmonė pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. kovo 27 d. nutarimą Nr. 245 gavo iš VĮ IAE turtą už 49,72 Eur. Gauto turto verte didinamas savininko kapitalas iki 26 690 311,52 Eur.

Įmonė pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. liepos 11 d. nutarimą Nr. 688 gavo iš VĮ IAE turtą už 11 866,25 Eur. Gauto turto verte didinamas savininko kapitalas iki 26 702 177,77 Eur.

4. Lietuvos Respublikos ūkio ministras 2018 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. 4-726 „Dėl valstybės įmonės „Visagino energija“ pertvarkymo į savivaldybės įmonę“ priėmė sprendimą valstybės įmonę „Visagino energija“ pertvarkyti į savivaldybės įmonę.

5. Visagino savivaldybės administracijos direktorius 2018 m. gruodžio 19 d. įsakymu Nr. IV-E-402 „Dėl savivaldybės įmonės „Visagino energija“ įstatų patvirtinimo ir vadovo darbo sutarties pakeitimo“ patvirtino Įmonės įstatus. Įmonės valdymo organai yra įmonės savininko teisės ir pareigas įgyvendinanti institucija, kolegialus valdymo organas – Įmonės valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Įmonės vadovas. Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2018 m. liepos 3 d. įsakymu Nr. 4-415 „Dėl valstybės įmonės „Visagino energija“ valdybos narių skyrimo“ paskirti penki valdybos nariai: trys nepriklausomi nariai, vienas valstybės tarnautojas ir vienas darbuotojų atstovas.

2019 m. balandžio 9 d. vienas valdybos narys, valstybės tarnautojas, atsistatydino iš valdybos nario pareigų.

Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. IV-E-120 „Dėl SI „Visagino energija“ valdybos nario skyrimo“ paskirtas naujas valdybos narys – valstybės tarnautojas.

6. Įmonės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

7. Įmonė neturi filialų ir atstovybių.

8. Pagrindinės vykdomos ekonominės veiklos rūšys:

8.1. šilumos energijos gamyba ir tiekimas bei karšto vandens tiekimas;

8.2. geriamojo vandens gavyba ir tiekimas;

8.3. nuotekų surinkimas ir tvarkymas;

8.4. pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymas.

9. Svarbios sąlygos, kurioms esant Įmonė dirba ir kurios gali paveikti Įmonės plėtrą:

9.1. Visagino savivaldybės teritorijoje kitų įmonių, teikiančių tokias paslaugas nėra, todėl jų negalima atsisakyti ir jos visada turi paklausą;

9.2. Įmonė šilumos tiekimo bei vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje konkurentų neturi, šilumos gamybos srityje konkurentai yra nepriklausomi šilumos gamintojai, kurių pagamintą šilumą Įmonė privalo supirkti teisės aktų nustatyta tvarka;

9.3. Įmonė 2019 m. per devynis mėnesius supirko 61 589 MWh šilumos energijos, tai yra 42 proc. nuo Įmonės viso patiekto šilumos energijos kiekio;

9.4. Įmonė perėmė iš VĮ IAE seną morališkai bei fiziškai nudėvėtą ilgalaikį turtą, kurį reikia remontuoti ir modernizuoti;

9.5. Įmonei trūksta išteklių reikalingam remontui bei investicijoms;

9.6. ilgą laiką eksploatuojamas turtas lemia didelius technologinius nuostolius vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklose;

9.7. Įmonė realizuoja savo paslaugas kainomis, kurios yra derinamos ir tvirtinamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau - VERT).

10. Įmonės veikla tyrimų ir plėtros srityje:

10.1. Įmonė 2018 m. rugsėjo 20 d. pasirašė rangos sutartį Nr.(7.34)174DS-6 su tiekėjų grupe sudaryta iš UAB „Infes“, UAB „Enegosistemos“ ir UAB „Remanas“ dėl centralizuotai tiekiamos šilumos tinklų modernizavimo 2019-2020 m. Rangos sutarties vertė 4 550 000 Eur. Įmonė šiam projektui vykdyti su viešąją įstaiga Lietuvos verslo paramos agentūra pasirašė iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ sutartį. Pagal sutartį projektui įgyvendinti skiriama iki 2 610 577 Eur. 2019 m. pagal projektą atlikta darbų ir paslaugų už 2 012 834 Eur.

11. Įmonė 2017 m. vasario 13 d. su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 0741612010026-42 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-91-0005 „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ finansuoti suteikimo. Paskolos suma – 800 000 Eur. Paskolos trukmė – 3 metai.

12. Įmonė 2018 m. gegužės 14 d. su AB Šiaulių bankas pasirašė kredito sutartį Nr. KS-2018-375723-22/(7.36)S195-4 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. Paskolos trukmė – 6 metai. Paskolos suma - 1 800 000 Eur. Paskolos suma bus panaudota 2019 ir 2020 metais.

13. Įmonė 2018 m. lapkričio 28 d. su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr.0761812020162-42 dėl sąskaitos kredito perviršio (overdraft). Maksimali sąskaitos kredito perviršio limitas suma – 500 000 Eur. Kredito linijos paskirtis - Įmonės apyvartinėms lėšoms papildyti.

14. Nuo 2015 m. sausio 1 d. Įmonės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

II. APSKAITOS POLITIKA

Įmonė 2019 m. sausio 1 d. – 2019 m. rugsėjo 30 d. taikė tokią pačią apskaitos politiką, kaip ir praėjusiais ataskaitiniais metais. Išsamus apskaitos politikos aprašymas pateikiamas 2018 m. gruodžio 31 d. finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. Informacija apie ilgalaikį nematerialųjį turtą pateikta 1 lentelėje

1 lentelė

Ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

	Programinė įranga	Viso
ĮSIGIJIMO SAVIKAINA		
2017 m. gruodžio 31 d.	143 732	143 732
turto įsigijimas		
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)		
2018 m. gruodžio 31 d.	143 732	143 732
turto įsigijimas	1 457	1 457
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)		
2019 m. rugsėjo 30 d.	145 189	145 189
AMORTIZACIJA		
2017 m. gruodžio 31 d.	143 262	143 262
finansinių metų amortizacija	401	401
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)		
2018 m. gruodžio 31 d.	143 663	143 663
finansinių metų amortizacija	329	329
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)		
2019 m. rugsėjo 30 d.	143 992	143 992
LIKUTINĖ VERTĖ		
2018 m. gruodžio 31 d.	69	69
2019 m. rugsėjo 30 d.	1 197	1 197

2. Informacija apie ilgalaikį materialųjį turtą pateikta 2 lentelėje

2 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kita įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	Viso
ĮSIGIJIMO SAVIKAINA						
2017 m. gruodžio 31 d.	50 890 759	21 978 622	976 408	830 254	1 282 856	75 958 899
turto įsigijimas	11 866	92 673		38 791	2 226 962	2 370 292
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(292 386)				(10 979)	(303 365)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	2 253 324	92 729			(2 346 053)	
2018 m. gruodžio 31 d.	52 863 563	22 164 024	976 408	869 045	1 152 786	78 025 826
turto įsigijimas		6 287		6 570	2 445 312	2 458 169
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						

perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	1 233 782	(884 314)	963 609		(1 313 077)	
2019 m. rugsėjo 30 d.	54 097 345	21 285 997	1 940 017	875 615	2 285 021	80 483 995
NUSIDĖVĖJIMAS						
2017 m. gruodžio 31 d.	21 186 299	12 637 368	717 037	773 450		35 314 154
finansinių metų nusidėvėjimas	2 010 182	933 362	48 292	30 205		3 022 041
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(292 375)					(292 375)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/(-)						
2018 m. gruodžio 31 d.	22 904 106	13 570 730	765 329	803 655		38 043 820
finansinių metų nusidėvėjimas	1 553 212	631 928	39 474	19 431		2 244 045
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/(-)		(851 534)	851 534			
2019 m. rugsėjo 30 d.	24 457 318	13 351 124	1 656 337	823 086	0	40 287 865
LIKUTINĖ VERTĖ						
2018 m. gruodžio 31 d.	29 959 457	8 593 294	211 079	65 390	1 152 786	39 982 006
2019 m. rugsėjo 30 d.	29 640 027	7 934 873	283 680	52 529	2 285 021	40 196 130

3. Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas pateikta 3 lentelėje

3 lentelė

Per vienerius metus gautinas sumos (Eur)

Stambiausios gautinų sumų grupės	Grynoji vertė 2019 m. rugsėjo 30 d.	Grynoji vertė 2018 m.
Pirkėjų įsiskolinimas:	1 196 286	3 146 159
ūkio vartotojų įsiskolinimas	419 952	1 562 468
gyventojų įsiskolinimas už komunalines paslaugas	2 250 907	3 149 332
abejotinos skolos	(1 474 573)	(1 565 641)
Kitos per vienerius metus gautinos sumos:	72 110	636
grąžintinas iš biudžeto PVM	59 573	
iš anksto sumokėtas pelno mokestis	12 325	
darbuotojų įsiskolinimas už ryšių paslaugas	212	88
žalos atlyginimas		96
gautinos sumos iš ES struktūrinių fondų		452

**4. Informacija apie ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptas pajamas
pateikta 4 lentelėje**

4 lentelė

Ateinančių laikotarpių sąnaudos (Eur)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2019 09 30	2018 12 31
1.	Draudimai	3 915	5 882
2.	Įvairūs leidiniai	903	1 375
3.	Ateinančio laikotarpio darbo užmokestis	6 232	
4.	Kitos	2 978	256
		14 028	7 513

5. Informacija apie dotacijas ir subsidijas pateikta 5 lentelėje

5 lentelė

Gautos subsidijos ir dotacijos (Eur)

Pavadinimas	Likutis 2018 12 31	Gautos subsidijų ir dotacijų sumos	Panaudotų dotacijų ir subsidijų sumos	Grąžintų dotacijų sumos	Likutis 2019 09 30
VĮ IAE eksploatavimo nutraukimo fondas					
VĮ IAE eksploatacijos nutraukimo fondas (Šilumos tinklų renovavimas) (sąskaita 40210)	59 300		8 893		50 407
VĮ IAE eksploatacijos nutraukimo fondas (Šilumos tinklų renovavimas) (sąskaita 40210)	458 498		57 314		401 184
Iš viso	517 798		66 207		451 591
ES fondas	0				
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija aplinkos apsaugos projektų parengimui) (sąskaita 40211)	117 791		5 183		112 608
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija Neries upės baseino investicinės programos I etapas) (sąskaita 40212)	2 936 821		129 090		2 807 731

Visagino dumblo apdorojimo įrenginių statyba (sąskaita 40215)	1 903 785		123 399		1 780 386
Projektas „VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo sistemų modernizavimas“ (sąskaita 40217)	683 804		22 089		661 715
Projektas „Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas šilumos gamybai Visagino mieste“ Biokuro katilas (sąskaita 40219)	545 156		37 676		507 480
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo tinklų modernizavimas“, (sąskaita 402110)	450 639		12 777		437 862
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tinklų atnaujinimas“, (sąskaita 402111)	394 641		11 195		383 446
Projektas „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ (sąskaita 402112)	1 658 432		42 839		1 615 593
Projektas "Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m." (sąskaita 402113)		824 660	100		824 560
Projektas "VĮ "Visagino energija" nuotekų valymo įrenginių kvapų mažinimas" (sąskaita 402114)		32 544	1 808		30 736
Iš viso	8 691 069	857 204	386 156		9 162 117
Kiti					
Šilumos katilinė perduoto turto dotacija (40216)	10 813 937		739 952		10 073 985
Iš viso	10 813 937		739 952		10 073 985
Iš viso (bendras)	20 022 804	857 204	1 192 315		19 687 693

6. Informacija apie Įmonės po vieno metų mokėtinas sumas ir kitus ilgalaikius įsipareigojimus pateikta 6 lentelėje

6 lentelė

Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai (Eur)

Pavadinimas	2019 09 30	2018 12 31
Skolos kredito įstaigoms	33 333	33 333
Skolos tiekėjams	62 958	62 958
Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
Iš viso	96 291	96 291

6.1. Skolos kredito įstaigoms - pagal 2017 m. vasario 13 d. Kreditavimo sutartį Nr.0741612010026-42 AB SEB bankas suteikė Įmonei 800 0000 Eur kreditą investiciniam projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-91-0005 „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ finansuoti suteikimo. 2019 m. birželio 30 d. skolos likutis – 133 333 Eur. Po vienerių metų mokėtina suma – 33 333 Eur. Eur. Kredito dalis, kuri turi būti padengta 2019 m. – 100 000 Eur, perkelta į per vienerius metus mokėtinas sumas.

6.2. Skolos tiekėjams – skola UAB „Energijos tiekimas“ už lauko apšvietimo įrenginius pagal ESCO modelį. Įmonė įsigijo lauko apšvietimo modernizavimo (pakeičiant esamus šviesos šaltinius šiuolaikiškais šviesos diodų (LED) šviestuvais), pakeistų šviestuvų techninės bei garantinės priežiūros paslaugas, už kurias atsiskaitys per sutartyje nustatytą laikotarpį. Apmokėjimas iki 2023 m. rugsėjo 30 d.

7. Informacija apie Įmonės per vienus metus mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus pateikta 7 lentelėje

7 lentelė

Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai (Eur)

Pavadinimas	2019 09 30	2018 12 31
Skolos kredito įstaigoms	100 000	400 000
Gauti avansai		70 239
Skolos tiekėjams	870 826	1 717 056
Pelno mokesčio įsipareigojimai		49 300
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	294 664	319 837
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	41 149	99 518
Iš viso	1 306 639	2 655 950

7.1. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 41 149 Eur, iš jų:

7.1.1.mokesčiai – 20 505 Eur;

7.1.2. mokėtinos įmokos VERT – 19 042 Eur (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamų įmoka – 1 524 Eur ir šilumos energijos perdavimo ir (ar) skirstymo veiklų pajamų įmoka – 17 518 Eur);

7.1.3. skola atskaitingiems asmenims – 525 Eur;

7.1.4. kitos – 1 077 Eur.

7.2. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai padengti 2019 m. spalio mėn., išskyrus mokesčius, kurie bus apmokami nustatytais terminais.

8. Informacija apie sukauptas sąnaudas ir ateinančių laikotarpių pajamas pateikta 8 lentelėje

8 lentelė

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos (Eur)

Pavadinimas	2019 09 30	2018 12 31
Finansinių ataskaitų auditas		2 600
Už rangos darbus	353 608	
Iš viso	353 608	2 600

8.1. Už UAB „Infes“ rugsėjo mėnesį atliktus darbus sąskaita išrašyta spalio mėnesį.

9. Informacija apie tipinės veiklos pajamas ir sąnaudas pateikta 9 lentelėje (Eur)

9 lentelė

Pavadinimas	Šilumos energija ir karšto vandens tiekimas		Geriamojo vandens gavyba ir tiekimas	
	2019 09 30	2018 09 30	2019 09 30	2018 09 30
Pajamos išoriniams klientams	7 404 202	7 606 731	575 124	556 984
Pajamos kitiems segmentams	1 528 462	1 716 219	162 477	154 168
Pardavimo savikaina	7 023 384	6 775 071	319 159	304 553
Veiklos sąnaudos	514 221	809 035	191 025	216 592
Pardavimų kitiems segmentams savikaina	1 528 462	1 716 219	162 477	154 168
Pelnas	(133 403)	22 625	64 940	35 840

Pavadinimas	Nuotekų tvarkymas		Pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymas	
	2019 09 30	2018 09 30	2019 09 30	2018 09 30
Pajamos išoriniams klientams	699 030	718 508	5 524	1 801
Pajamos vidiniams segmentams	229 606	254 836	29 996	42 110
Pardavimo savikaina	449 656	405 757	5 018	(8 739)
Veiklos sąnaudos	72 250	145 481	3 438	4 096
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina	229 606	254 836	29 996	42 110
Pelnas	177 124	167 270	(2 932)	6 445

Pavadinimas	Kita tipinė veikla		Eliminavimas	
	2019 09 30	2018 09 30	2019 09 30	2018 09 30
Pajamos išoriniams klientams	41 522	27 756		
Pajamos vidiniams segmentams			(1 950 541)	(2 167 333)
Pardavimo savikaina	819	3 686		
Veiklos sąnaudos		240		
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina			(1 950 541)	(2 167 333)
Pelnas	40 703	23 830		

Pavadinimas	Iš viso:	
	2019 09 30	2018 09 30
Pajamos išoriniams klientams	8 725 402	8 911 781
Pajamos vidiniams segmentams		
Pardavimo savikaina	7 798 036	7 480 328
Veiklos sąnaudos	780 934	1 175 444
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina		
Pelnas	146 432	256 009

9.1. 2019 m. Įmonės pardavimo savikaina padidėjo išaugus gamtinių dujų pirkimo sąnaudoms ir dėl nuo 2018 m. gruodžio 1 d. 10 proc. padidinto darbo užmokesčio Įmonės darbuotojams, išskyrus aukščiausio lygio vadovams.

9.2. 2019 m. Įmonės veiklos sąnaudos palyginus su 2018 m. veiklos sąnaudomis yra mažesnės dėl mokesčio už valstybės turto naudojimą patikėjimo teise netaikymo, nes Įmonė nuo 2018 m. gruodžio 19 d. patikėjimo teise valdo savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą.

10. Informacija apie kitos veiklos rezultatus pateikta 10 lentelėje

10 lentelė

Kitos veiklos rezultatai (Eur)

Pavadinimas	2019 09 30	2018 09 30
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	4 208	67 940
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Pelnas iš trumpalaikio turto perleidimo	290	61 584
Pelnas iš nepanaudoto ilgalaikio turto perleidimo		
Nuomos pajamos	3 787	3 585
Kitos	131	2 771
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS		108 717
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Nuostoliai iš trumpalaikio turto perleidimo		108 717
Nuostoliai iš nepanaudoto ilgalaikio turto perleidimo		
Nuomos sąnaudos		
Kitos		
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	4 208	(40 777)

11. Informacija apie kitas palūkanas ir panašias pajamas pateikta 11 lentelėje

11 lentelė

Kitos palūkanų ir panašios pajamos (Eur)

Pavadinimas	2019 09 30	2018 09 30
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	58 606	54 382
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Delspinigiai	27 537	28 492
Palūkanos iš pirkėjų	31 069	25 554
Kitos		336

12. Informacija apie palūkanas ir kitas panašias sąnaudas pateikta 29 lentelėje

12 lentelė

Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos

Pavadinimas	2019 09 30	2018 09 30
Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos	2 084	4 707
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Palūkanų sąnaudos	2 082	4 707
Delspinigiai		
Kitos	2	

12.1. Palūkanų sąnaudos:

12.1.1. pagal 2017 m. vasario 13 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.0741612010026-42 sumokėtos palūkanos – 2 068 Eur;

12.1.2. pagal 2018 m. lapkričio 28 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.0761812020162-42 dėl sąskaitos kredito perviršio (overdrafto) sumokėtos palūkanos – 14 Eur.

13. Informacija apie pinigų srautų ataskaitą

Lyginant 2019 m. devynių mėnesių pinigų srautų ataskaitą su 2018 m. atitinkama ataskaita:

13.1. Pinigų įplaukos iš klientų 2019 m. didesnės, nes dėl išaugusių kuro kainų 2018 m. gruodžio ir 2019 m. sausio – balandžio mėnesiais buvo padidėjusios kainos už šilumos energiją.

13.2. Pinigų, sumokėtų žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams, suma 2019 m. didesnė dėl energijos išteklių kainų padidėjimo.

13.3. Pinigų išmokų, susijusių su darbo santykiais, suma 2019 m. didesnė dėl nuo 2018 m. gruodžio 1 d. 10 proc. padidinto darbo užmokesčio Įmonės darbuotojams, išskyrus aukščiausio lygio vadovams.

13.4. Sumokėtų į biudžetą mokesčių suma padidėjo, nes už 2018 m. sumokėtas pelno mokestis ir avansinis pelno mokestis už 2019 m., o už 2017 m. pelno mokesčio mokėti nereikėjo.

13.5. 2019 m. grąžintos paskolos: pagal 2017 m. vasario 13 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.0741612010026-42 – 300 000 Eur.

13.6. 2019 m. Įmonė sumokėjo palūkanų:

13.6.1. pagal 2017 m. vasario 13 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.0741612010026-42 sumokėtos palūkanos – 2 068 Eur;

13.6.2. pagal 2018 m. lapkričio 28 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.0761812020162-42 dėl sąskaitos kredito perviršio (overdrafto) sumokėtos palūkanos – 14 Eur.

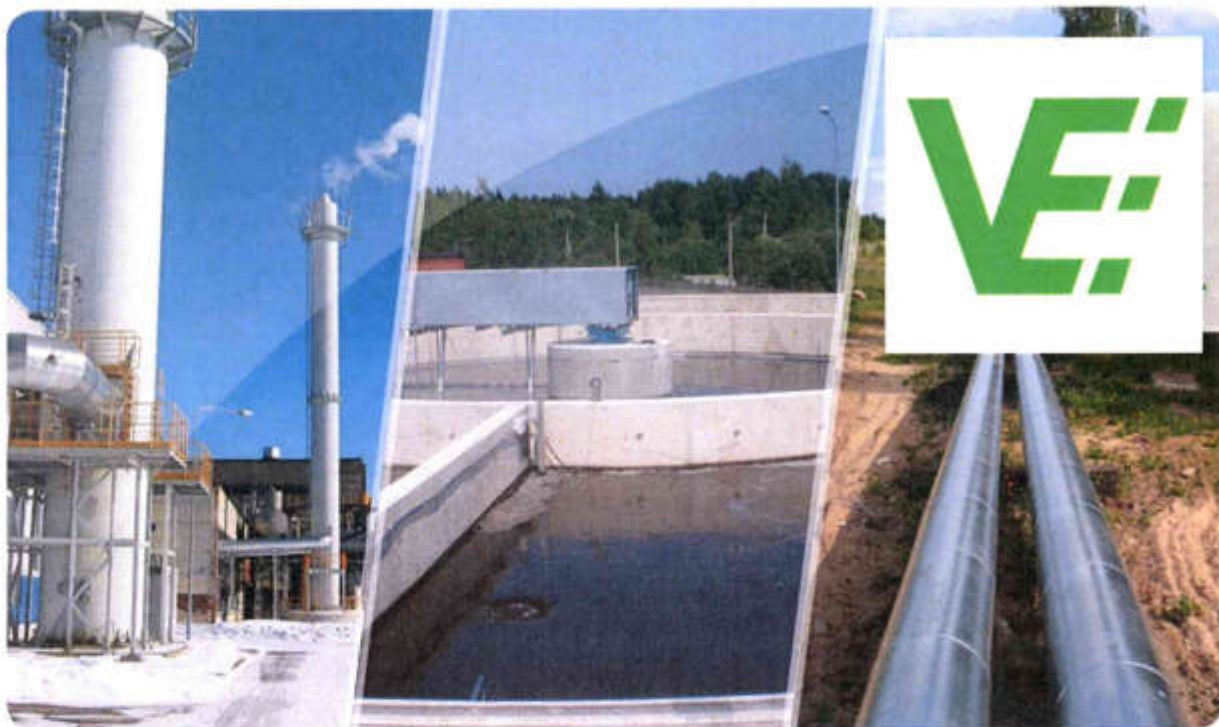
13.7. Eilutėje “Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas” parodomos gautos dotacijos ir gautos netesybos iš finansinės veiklos. Įmonė 2019 m. gavo 857 204 Eur dotacijų.

Generalinis direktorius

Zigmas Jurgutavičius

Vyriausioji buhalterė

Viktorija Kantakevičienė



**SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „VISAGINO ENERGIJA“
2019 M. 9 MĖNESIŲ VEIKLOS ATASKAITA**

Visaginas, 2019 m.

I. VEIKLOS APRAŠYMAS

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. lapkričio 14 d. nutarimu Nr. 1129 „Dėl sutikimo pertvarkyti valstybės įmonę „Visagino energija“ į savivaldybės įmonę ir valstybės turto perdavimo Visagino savivaldybės nuosavybėn“ valstybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į savivaldybės įmonę. Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 19 d. įsakymu Nr. IV-E-402 „Dėl savivaldybės įmonės „Visagino energija“ įstatų patvirtinimo ir vadovo darbo sutarties pakeitimo“ patvirtinti nauji savivaldybės įmonės „Visagino energija“ įstatai (toliau – SĮ „Visagino energija“, Įmonė).

Įmonė įregistruota 2002 m. spalio 21 d. Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 31 d. nutarimu Nr. 2112 „Dėl valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės įstatinio kapitalo mažinimo ir turto perdavimo, taip pat valstybės įmonės „Visagino energija“ įstatinio kapitalo didinimo“ Įmonė perėmė VĮ Ignalinos atominės elektrinės (toliau - IAE) šilumos tiekimo ir požeminių komunikacijų cechui priskirtą ilgalaikį materialųjį, trumpalaikį materialųjį ir nematerialųjį turtą, kartu buvo perduotos nepagrindinės veiklos šilumos tiekimo ir požeminių komunikacijų cecho funkcijos.

2003 m. sausio 17 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministro įsakymu Nr. 4-19 „Dėl turto perdavimo iš IAE valstybės įmonei „Visagino energija“ sąrašų patvirtinimo“ 2003 m. sausio 17 d. Įmonė gavo iš IAE turto už 17 982,3 tūkst. Eur.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. gegužės 19 d. nutarimu Nr. 582 „Dėl valstybės turto investavimo“ Įmonė perdavė uždarajai akcinei bendrovei „Visagino atominė elektrinė“ elektros energijos skirstomuosius bei perdavimo tinklus ir nuo 2010 m. lapkričio 1 d. nebevykdo elektros energijos tiekimo veiklos. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. rugpjūčio 25 d. nutarimu Nr. 1209 „Dėl valstybės turto perdavimo valstybės įmonei „Visagino energija“ Įmonei buvo perduota iš IAE šiluminė katilinė.

Įmonės valdymo organai yra Įmonės savininko teisės ir pareigas įgyvendinanti institucija, kolegialus valdymo organas – Įmonės valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Įmonės vadovas. Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2018 m. liepos 3 d. įsakymu Nr. 4-415 „Dėl valstybės įmonės „Visagino energija“ valdybos narių skyrimo“ paskirti valdybos nariai: Andrius Urbonas, nepriklausomas valdybos narys, Rokas Baliukovas, nepriklausomas valdybos narys, Gintaras Makšimas, nepriklausomas valdybos narys, Viktorija Abaravičienė, Įmonės darbuotojų atstovė. Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. balandžio 29 d. įsakymu Nr. IV-E-120 „Dėl SĮ „Visagino energija“ valdybos nario skyrimo“ Valentina Raubiškienė paskirta valdybos nare (valstybės tarnautoja).

Įmonės generalinis direktorius – Zigmas Jurgutavičius.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi.

SĮ „Visagino energija“ vykdomos pagrindinės veiklos sritys ir rūšys:

- garo ir karšto vandens tiekimas ir gamyba (įskaitant ir šilumos energijos gamybą, tiekimą ir skirstymą), licencija Nr. L4-ŠT-15;
- vandens tiekimas, nuotekų valymas, atliekų tvarkymas ir regeneravimas, licencija Nr. L7-GVTNT-01.

Šias veiklas vykdo atskiri SĮ „Visagino energija“ padaliniai. Vykdam šias veiklas, atliekami energetinės įrangos montavimo ir techninės priežiūros, šilumos tinklų, vandentiekio bei nuotekų sistemų eksploatavimo darbai, aplinkos ir jos taršos šaltinių laboratoriniai matavimai, žemės darbai, bendrieji ir specialieji statybos darbai.

SĮ „Visagino energija“ vykdo dvi valstybės reguliuojamas veiklas: šilumos ir karšto vandens tiekimas (toliau – Šilumos veikla) bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymas (toliau – Vandens veikla). Įmonė vadovaujasi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos¹ (toliau – VERT) 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 03-96 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Šilumos metodika) ir 2006 m. gruodžio 21 d. VERT nutarimu Nr. 03-92 patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (toliau – Vandens metodika).

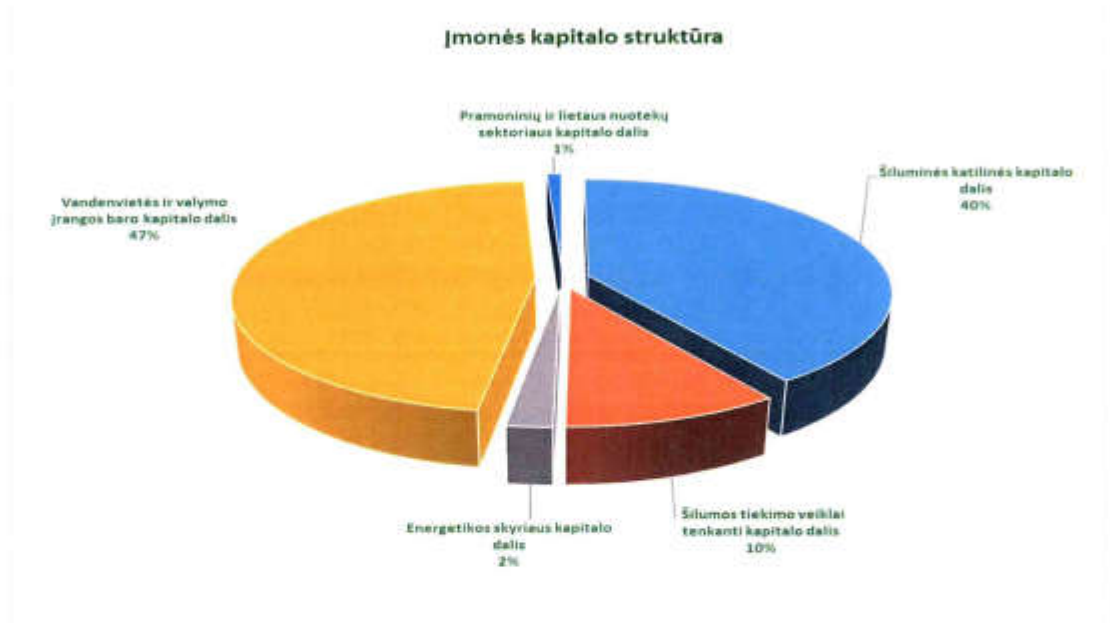
Įmonė organizuodama ir vykdydama savo veiklą 2019 m. vadovaujasi Veiklos strategija, patvirtinta Visagino savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 19 d. įsakymu Nr. IV-E-76 „Dėl SĮ „Visagino energija“ 2019-2022 m. veiklos strategijos patvirtinimo“.

¹ Nuo 2019-07-01 Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija pervadinta į Valstybinę energetikos reguliavimo tarybą

Įmonės vykdomos Šilumos ir Vandens veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės (VERT), siekiant, kad į šių veiklų paslaugų kainas (tarifus) būtų įtrauktos tik būtinosios sąnaudos užtikrinant saugų ir patikimą paslaugos (produkto) teikimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis. Investicijų grąža Įmonei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose ir yra ribojama teisės aktų nustatyta tvarka.

Įmonės teikiamomis paslaugomis naudojasi Visagino savivaldybės 11,5 tūkst. vartotojų, iš jų stambiausias vartotojas yra IAE.

Įmonės savininko kapitalo – 26 702,2 tūkst. Eur pasiskirstymas: šiluminės katilinės kapitalo dalis – 40,5% arba 10 801,3 tūkst. Eur; šilumos tiekimo veiklai tenkanti kapitalo dalis – 9,8% arba 2 625,0 tūkst. Eur; Energetikos skyriaus kapitalo dalis – 2,1% arba 558,9 tūkst. Eur; Vandenvietės ir valymo įrangos baro kapitalo dalis – 46,7% arba 12 473,1 tūkst. Eur; Pramoninių ir lietaus nuotekų sektoriaus kapitalo dalis – 0,9% arba 243,9 tūkst. Eur.



1 pav. SĮ „Visagino energija“ kapitalo paskirstymas.

Žaliavų ir kitų resursų įsigijimas. SĮ „Visagino energija“ šilumos energijos kainoje didžiąją dalį sudaro kuro žaliavos pirkimo sąnaudos. Šilumos gamybai naudojamos gamtinės dujos ir biokuras.

2018 m. Įmonė vadovaudamasi 2015 m. lapkričio 17 d. Lietuvos Respublikos suskystintų gamtinių dujų terminalo įstatymo Nr. XI-2053 2, 5 ir 11 straipsnių pakeitimo įstatymu Nr. XII-2036 buvo įpareigota privaloma tvarka nustatyta dujų kiekį pirkti iš suskystintų gamtinių dujų (SGD) terminalo per paskirtąjį tiekėją UAB „LITGAS“. Nuo 2019 m. Įmonė dujas įsigyja biržoje. VERT, nustatydamas viršutines paslaugų kainų ribas, reguliuoja gamtinių dujų pardavimo, perdavimo ir skirstymo paslaugų kainas.

Biokuras įsigyjamas vadovaujantis 2012 m. gegužės 22 d. Lietuvos Respublikos energijos išteklių rinkos įstatymo Nr. XI-2023 1 straipsnio 3 dalimi, kurioje nustatyta, kad įsigijimo energijos išteklių biržoje būdu turi būti teikiama pirmenybė prieš kitus teisės aktuose numatytus energijos įsigijimo būdus. Kiti būdai gali būti taikomi tada, kai yra ekonomiškai naudinga arba dėl objektyvių priežasčių nebuvo galima įsigyti reikalingo biokuro rūšies kiekio. Nuo 2016 m. Įmonė biokurą perka sudarydama sandorius per energijos išteklių biržos operatorių UAB BALTPOL.

Kiti resursai ir žaliavos būtinos Įmonės veiklai užtikrinti perkami/įsigijami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo nustatyta tvarka.

II. PERSONALAS

Didžiausią vertę SI „Visagino energija“ sukuria darbuotojai. Įmonė siekdama išlaikyti darbuotojus, investuoja į jų kvalifikacijos tobulinimą, darbo aplinkos kokybę, bendro darbo klimato kūrimą, sudaro sąlygas dalintis žiniomis, užtikrina nuolatinę vidaus komunikaciją.

Įmonė formuodama personalo valdymo politiką atsižvelgia į VERT patvirtintus šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų analizės aprašo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašo reikalavimus, reglamentuojančius normatyvinį darbuotojų skaičių, darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius pagal veiklos sritis.

2019 m. rugsėjo 30 d. duomenimis Įmonėje sudarytų darbo sutarčių 190 (iš jų dirbančių darbuotojų – 186, neštumo/vaiko priežiūros atostogose – 4). 2019 m. atleisti 15, priimti 12 darbuotojų.

2019 m. Įmonės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis sudarė 1138 Eur ².

III. MISIJA, VIZIJA VERTYBĖS IR STRATEGIJOS TIKSLAI

MISIJA – visiems Visagino miesto vartotojams patikimai tiekti šilumą ir karštą vandenį bei užtikrinti patikimas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas su mažiausiomis sąnaudomis ir minimaliu poveikiu aplinkai.

VIZIJA – socialiai atsakinga, besivystanti, naudojanti aplinkai draugiškas technologijas ir teikianti aukščiausios kokybės patikimas paslaugas Įmonė, kurioje gera dirbti.

VERTYBĖS:

Atsakomybė – mes atsakingai atliekame savo darbą pateisindami mūsų vartotojų lūkesčius bei užtikrindami aplinkosaugos reikalavimų vykdymą.

Dėmesingumas – mes esame paslaugūs, patikimi ir dėmesingi savo vartotojams, darbuotojams bei visuomenei. Gilinamės į kiekvieno poreikius ir siekiame juos tenkinti atsižvelgdami į galiojančias teises bei moralės normas.

Inovatyvumas – mes nuolat investuojame į Įmonės darbuotojų įgūdžių, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą.

Profesionalumas – tai mūsų sukauptos žinios, įgyta patirtis, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms.

STRATEGINĖS KRYPTYS:

1. Šilumos tiekimo veiklos strateginė kryptis:

Nustatyti tokias veiklos kryptis šilumos ir karšto vandens paslaugų tiekimo valstybinio reguliavimo srityje:

- užtikrinti patikimą šilumos ir karšto vandens tiekimą, didinti tiekimo efektyvumą ir stebėti, analizuoti ir tobulinti šilumos tiekimo procesus, taip mažinant technologinius nuostolius;
- sudaryti palankias sąlygas visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti kokybiškas šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugas.

2. Šilumos energijos gamybos veiklos strateginė kryptis:

Nustatyti tokias veiklos kryptis šilumos energijos gamyboje ir šiluminės katilinės veikloje:

- užtikrinti nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens gamybą laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių ir kitų teisės aktų reikalavimų;

² Nuo 2019 m. sausio 1 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo ir Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio bei privalomojo draudimo įstatymo pakeitimai, darbo užmokesčio sąnaudos bei privalomojo socialinio draudimo sąnaudos perskaičiuotos pagal Valstybinės mokesčių inspekcijos viešai skelbiamas rekomendacijas.

- tobulinti šilumos gamybos technologijas (įskaitant atsinaujinančius energijos išteklius);
- užtikrinti, kad šilumos ir karšto vandens gamyba būtų vykdoma mažiausiomis sąnaudomis
- šilumos gamybos procesas atitiktų ES direktyvose keliamus, Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus aplinkosaugos reikalavimus, diegti modernias bei aplinką tausojančias technologijas.

3. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos strateginė kryptis:

Nustatyti tokias veiklos kryptis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekimo valstybinio reguliavimo srityje:

- užtikrinti nenutrūkstamą geriamojo vandens gavybą, gerinimą, tiekimą ir nuotekų surinkimą, valymą ir dumblo tvarkymą, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių ir kitų teisės aktų reikalavimų;
- sudaryti palankias sąlygas visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas.

Finansiniai tikslai:

- siekti racionalaus lėšų panaudojimo ir atsakingai elgtis su nuosavomis ir gautomis lėšomis, atsakingai investuoti, peržiūrėti ir analizuoti patiriamas sąnaudas;
- stengtis kuo daugiau pritraukti investicijų, finansuojamų iš Europos Sąjungos (toliau ES) fondų, kad Įmonės prižiūrimas šilumos ir vandentvarkos ūkis būtų modernizuojamas.

Vartotojams Įmonė taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Įmonės suteiktas paslaugas mokesčių dydis. Pagrindinis Įmonės finansinių išteklių šaltinis – gaunamos lėšos iš vartotojų už jiems suteiktas paslaugas. Kiti šaltiniai – ES struktūrinių fondų ir Valstybės biudžeto skiriamos lėšos vykdomų projektų įgyvendinimui, taip pat skolintos lėšos projektams vykdyti ir apyvartinių lėšų palaikymui.

2017 m. vasario 13 d. Įmonė su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr.0741612010026-42 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-91-0005 „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ finansuoti suteikimo. Bankas suteikė 800 tūkst. Eur paskolą. Sutartis galioja iki 2020 m. sausio 31 d.

2018 m. gegužės 14 d. Įmonė su AB Šiaulių banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr.KS-2018-375723-22 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansuoti suteikimo. Bankas suteikė 1 800 tūkst. Eur paskolą. Sutartis galioja iki 2024 m. balandžio 30 d.

2018 m. su SEB banku sudaryta kredito sutartis dėl sąskaitos kredito perviršio limito suteikimo. Sutartis galioja iki 2019 m. lapkričio 28 d. Limito dydis 500 tūkst. Eur.

Įmonė nustato tikslus ir siekia, kad jie būtų įgyvendinami. Įmonė rengia metinę pajamų ir išlaidų sąmatą, kurią tvirtina Įmonės savininko teisės ir pareigas įgyvendinanti institucija ir kuri naudojama Įmonės veiklos rezultatams stebėti. Kiekvieną ketvirtį pasiekti faktiniai veiklos duomenys lyginami su suplanuotais veiklos rodikliais ir siekiama, kad jie būtų įgyvendinami. Per 2019 m. 9 mėn. Įmonė planavo 360,74 tūkst. Eur nuostolį, faktinis pelnas yra 207,2 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą).

VERT 2019 m. balandžio 19 d. nutarimu Nr. O3E-111 „Dėl SĮ „Visagino energija“ šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė SĮ „Visagino energija“ šilumos bazinę kainą naujam 3 metų reguliavimo periodui. SĮ „Visagino energija“ šilumos bazinės kainos įsigaliojo Visagino savivaldybės tarybai 2019 m. gegužės 28 d. priėmus sprendimą Nr. TS-124 patvirtinti šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. Šilumos kainos taikomos nuo 2019 m. liepos 1 d.

Visagino savivaldybės tarybos 2019 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. TS-162 nustatytos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos trečioms bazinio laikotarpio galiojimo metams. Perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos taikomos nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d.

IV. SOCIALINĖS, APLINKOSAUGOS INICIATYVOS IR POLITIKA

SĮ „Visagino energija“ dirbdama savo kasdieninius darbus ir planuodama ateitį visuomet vertina galimas savo veiksmų pasekmes, stengiasi ne tik nepakenkti aplinkai, bet ir gerinti esamą situaciją, tiek socialine, tiek visuomenine, tiek gamtosaugine prasme. SĮ „Visagino energija“ didelis dėmesys skiriamas tam, kad darbuotojai įmonėje jaustųsi gerai ir saugiai. Todėl sudaromos galimybės personalui tobulintis, prisitaikyti prie pokyčių, lavinti įgūdžius, patirti, taisyti daromas klaidas. Įmonėje dirba didelę patirtį ir daug žinių turintys darbuotojai, kuriuos siekiama išsaugoti. Dauguma techninio-gamybinio personalo dirba daugiau nei 30 metų. Darbuotojams ir jų šeimoms dukart per metus organizuojami sportiniai renginiai. Kasmet į įmonę priimama po keletą studentų praktikai atlikti, taip padėdama jauniems žmonėms įgyti praktinių žinių bei žengti pirmą žingsnį profesinėje karjeroje.

SĮ „Visagino energija“ yra atvira visuomenei, naudoja įvairias bendravimo su visuomene priemones, plečia el. paslaugas ir įtvirtina naujus viešumo ir visuomenės informavimo įgūdžius.

Įmonė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos ir Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė. Įmonė aktyviai dalyvauja asociacijų veiklose, pasitarimuose, susitikimuose, teikia būtiną informaciją.

Įmonė organizuoja susitikimus, seminarus, dalyvauja spaudos konferencijose, kad Visagino miesto gyventojus informuoti apie įmonės veiklą, kainodarą, įgyvendinamus projektus ES lėšomis. Kiekvienais metais kartu su Lietuvos vandens tiekėjų asociacija (LVTA) yra organizuojami konkursai vaikams. Įmonė organizuoja moksleiviams pažintines ekskursijas. Palaikomas ryšys su Visagino miesto nevyriausybinėmis organizacijomis (pensininkų klubas, gyventojų bendrijos). Visagino savivaldybės taryba 2016 m. balandžio 27 d. sprendimu Nr. TS-66 patvirtino Visuomeninės tarybos ekologijos ir energetikos klausimais sudėtį. Visuomeninė taryba buvo sudaryta iš Visagino savivaldybės teritorijoje veikiančių bendruomeninių ir profesinių bei veiklos pagrindu narius vienijančių organizacijų, institucijų pasiūlytų atstovų. Ji nagrinėja klausimus su ekologija ir energetika, IAE eksploatavimo nutraukimu. Tarybos veikloje dalyvauja ir įmonės atstovai.

Įmonėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Visagino miesto švaresnės aplinkos palaikymo. Šilumos energijai gaminti eksploatuojami du nauji biokuro katilai su kondensaciniu ekonomizeriu. Ekonomizerio potencialas – leidžia padidinti bendrą šilumos gamybos efektyvumą katilinėje. Šiluminė katilinė atsisakė taršaus kuro – mazuto, kuris buvo naudojamas šilumos energijos gamybai. Tai leidžia sumažinti aplinkos oro taršą: anglies monoksidu, azoto oksidu, sieros dioksidu, LOJ (lakieji organiniai junginiai), taip pat ženkliai sumažėjo tarša naftos produktais, paviršinėse (lietaus) nuotekose.

Įmonei pradėjus eksploatuoti naujus nuotekų valymo įrenginius – bioblokus, kuriuose vyksta biologinis nuotekų valymas bei azoto ir fosforo šalinimas, pagerėjo nuotekų išvalymo efektyvumas. Į miesto buitinių nuotekų priimtuvą nepatenka tokie dideli kiekiai organinių medžiagų, todėl tai nedaro žalos priimtovo biotai ir nesukelia telkinio eutrofikacijos. Taip pat įmonėje yra stebimas ir analizuojamas kuro ir elektros energijos sunaudojimas, siekiant naudoti jų, kiek įmanoma mažiau ir tuo būdu mažiau teršti aplinką.

SĮ „Visagino energija“ atsižvelgdama į esamos įrangos nusidėvėjimą ir sąnaudas elektros energijai įmonės objektų apšvietimui investavo į padalinių (objektų) lauko apšvietimo įrenginių atnaujinimą pagal ESCO modelį, t. y. įsigijo lauko apšvietimo modernizavimo (pakeičiant esamus šviesos šaltinius šiuolaikiškais šviesos diodų (LED) šviestuvais), pakeistų šviestuvų techninės bei garantinės priežiūros paslaugas, už kurias atsiskaito su rangovu iš sutaptų lėšų už elektros energiją, naudojamą objektų apšvietimui.

Siekiant sumažinti neigiamą ūkinės veiklos poveikį aplinkai ir užtikrinti tęstinį aplinkos apsaugos efektą įmonė įrengė kvapų mažinimo ozonavimo sistemą.

SĮ „Visagino energija“ plėtodama savo veiklą ir ateityje laikysis socialinės atsakomybės politikos, neterš aplinkos, taupys energiją, užtikrins įmonės darbuotojams saugias, sveikas darbo sąlygas, remis sportinius ir kultūrinius renginius.

Įmonės generalinio direktoriaus 2015 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. IV-98 yra patvirtinta įmonės socialinės atsakomybės politika, kurią sudaro trys pagrindinės atsakingos veiklos įgyvendinimo sritys, veiklos filosofija (misija, vizija, vertybės) ir veiklos principai. Socialinės atsakomybės politika parengta

vadovaujantis Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymu, Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymu ir kitais teisės aktais.

Įmonėje dirba 12 žmonių su negalia (iš 190 darbuotojų). ŠĮ „Visagino energija“ vartotojų priėmimo patalpų aplinka pritaikyta neįgaliųjų specialiesiems poreikiams: Komercijos tarnyboje įrengtas specialus įvažiavimas (pandusas), durys į specialistų kabinetus ir kasos yra plačios. Numatoma atnaujinti įmonės interneto svetainę tam, kad labiau pritaikyti ją neįgaliųjų poreikiams (padidinti neįgaliesiems pritaikytų sparčiųjų klavišų funkcionalumą ir kt.).

V. APSKAITOS TVARKYMAS IR VIDAUS KONTROLĖ

ŠĮ „Visagino energija“ buhalterinė apskaita organizuojama vadovaujantis Buhalterinės apskaitos, Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais ir Verslo apskaitos standartais.

2018 m. metinių finansinių ataskaitų auditą atliko UAB „Auditorių biuras“, paslaugų sutarties vertė 2,6 tūkst. Eur (be pridėtinės vertės mokesčio).

ŠĮ „Visagino energija“ generalinis direktorius rengia ir kartu su metine finansine ataskaita teikia Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančiai institucijai ataskaitinių finansinių metų ŠĮ „Visagino energija“ veiklos ataskaitą. 2018 m. veiklos ataskaitai pritarė Visagino savivaldybės taryba 2019 m. kovo 28 d. tarybos sprendimu Nr. TS-77.

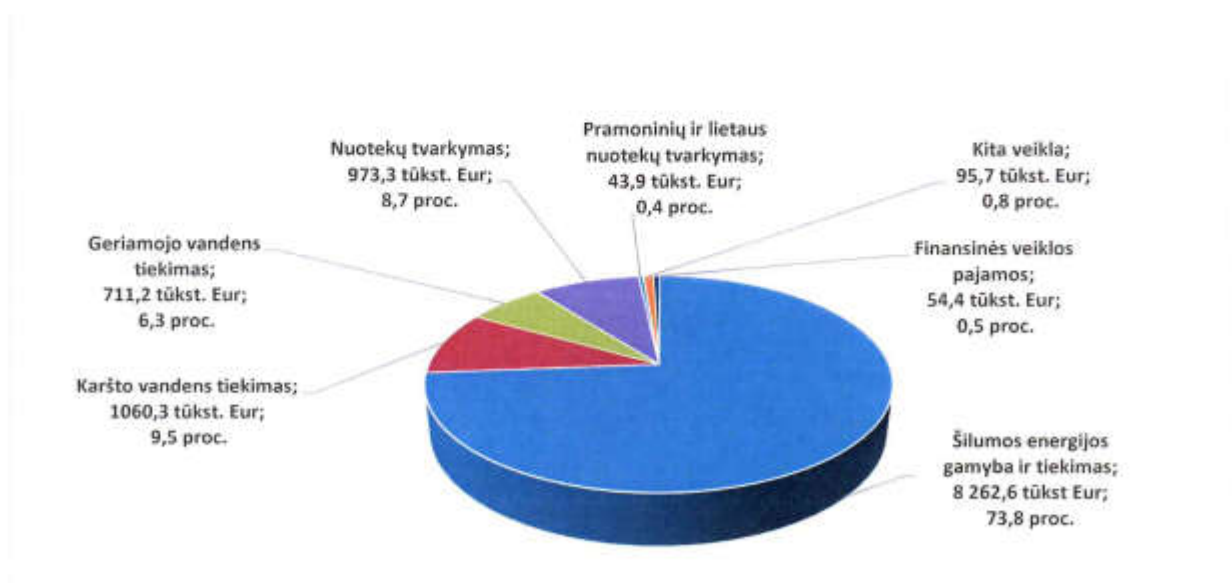
ŠĮ „Visagino energija“ metinių finansinių ataskaitų rinkinių ir veiklos auditą atlieka Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkta audito įmonė. Taip pat atliekamas reguliuojamų veiklų auditas, ataskaitos teikiamos VERT.

UAB „Auditorių biuras“ atlikus metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą, auditoriaus išvada ir audito ataskaita pateikta ŠĮ „Visagino energija“, Įmonės Valdybai ir Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančiai institucijai.

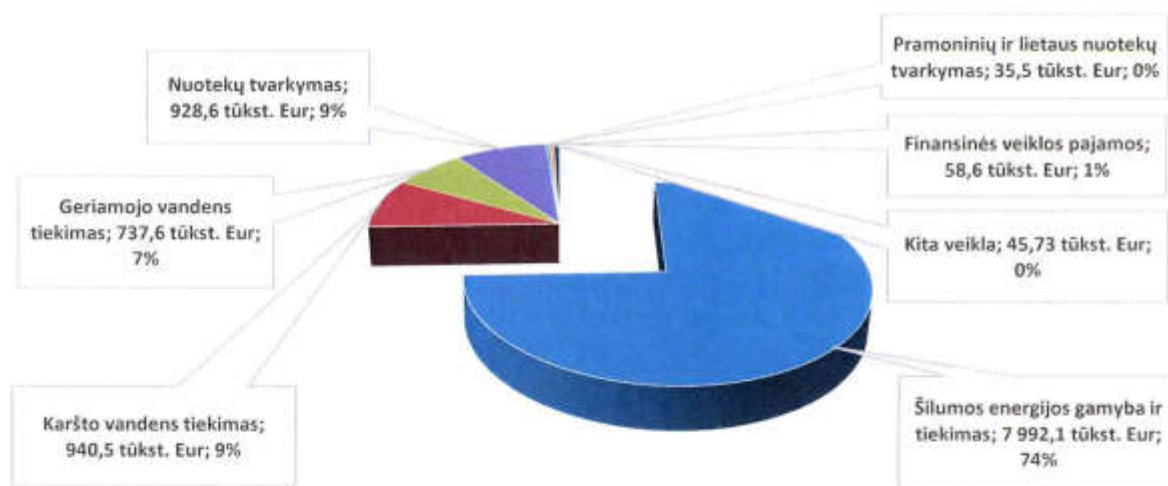
2003 m. balandžio 29 d. vadovaujantis Vidaus kontrolės ir vidaus audito 2002 m. gruodžio 10 d. įstatymo Nr. IX-1253 6 straipsnio 2 punktu, įsteigta vidaus audito tarnyba, jos veiklą reglamentuoja Įmonės generalinio direktoriaus 2012 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. IV-124 patvirtinti nuostatai ir metodika.

ŠĮ „Visagino energija“ yra nustatyta ir veikia ribojamų išlaidų kontrolės sistema – tarnybinių automobilių naudojimo taisyklės, nustatyti pokalbių limitai mobiliesiems telefonams.

VI. PRODUKCIJOS IR PASLAUGŲ PARDAVIMAI



2 pav. 2018 m. 9 mėn. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



3 pav. 2019 m. 9 mėn. pardavimo pajamos, tūkst. Eur

VI. PARDAVIMŲ PAJAMŲ IR PASLAUGŲ APIMČIŲ PALYGINIMAI

1 lentelė. Įmonės pajamų palyginimas.

Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2018 m. 9 mėn.		2019 m. 9 mėn.	
		Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)	Kiekis	Pajamos (tūkst. Eur)
1.	Šilumos energijos tiekimas (tūkst. MWh)	136,1	8 262,6	121,3	7 992,1
2.	Karšto vandens tiekimas (tūkst. m ³)	174,0	1 060,3	162,5	940,5
3.	Geriamojo vandens tiekimas (tūkst. m ³)	608,0	711,2	594,4	737,6
4.	Nuotekų tvarkymas (tūkst. m ³)	612,5	973,3	598,7	928,6
5.	Pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymas (tūkst. m ³)	47,9	43,9	74,0	35,5
6.	Kita veikla		95,7		45,7
7.	Finansinės veiklos pajamos		54,4		58,6
8.	Iš viso:		11 201,4		10 738,6

Skirtumas tarp pajamų, nurodytų 2019 m. 9 mėn. pelno (nuostolių) ataskaitoje ir 1 lentelėje sudaro 1950,54 tūkst. Eur dėl pajamų iš savų padalinių, šilumos energijos, karšto ir šalto vandens, nuotekų valymo bei pramoninių ir lietaus nuotekų tvarkymo paslaugos, kurios naudojamos įmonės vidaus poreikiams (įmonės segmentams) pagal Verslo apskaitos standartus, tai yra „pajamos iš savų padalinių“, neįskaičiuojamos į pardavimo pajamas, nurodytas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Per 2019 m. 9 mėn. įmonės pajamos sumažėjo 462,8 tūkst. Eur lyginant su 2018 m. 9 mėn., realizavus 14,8 tūkst. MWh mažiau šilumos energijos, 13,6 tūkst. m³ mažiau geriamojo vandens, sutvarkius 13,8 tūkst. m³ mažiau nuotekų.

Perskaičiuotos šilumos kainų dedamosios tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams galiojo nuo 2018 m. rugsėjo 1 d. iki 2019 m. liepos 1 d., perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos antriems bazinių kainų galiojimo metams galioja nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2019 m. rugpjūčio 1 d.

Pagrindinis įmonės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas, kuris sudaro 74,4 proc. nuo visų 2019 m. 9 mėn. įmonės pardavimo pajamų.

VII. SĮ "VISAGINO ENERGIJA" ŪKINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS

2 lentelė. Šilumos energijos gamyba, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. 9 mėn. tūkst. Eur	2019 m. 9 mėn. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	457,4	454,8
2	Darbo apmokėjimas	452,5	646,2
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	140,6	11,5
4	Medžiagos, žaliavos	57,8	88,7
5	Remonto darbai	15,0	7,1
6	Transporto paslaugos	50,6	56,3
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	102,1	100,6
8	Kitos sąnaudos	0,7	1,3
9	Mokesčiai ir mokėjimai	169,1	5,0
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	257,1	275,3
11	Kuro naudojimas (gamtinės dujos, biokuras, dyzelinas)	2 946,9	2 456,5
12	Šilumos energijos pirkimas iš nepriklausomo šilumos gamintojo	1 430,0	2 006,4
ŠILUMOS ENERGIJOS GAMYBOS SĄNAUDOS:		6 079,8	6 109,7
BENDROSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS:		257,7	146,8
IŠ VISO:		6 337,5	6 256,5

2019 m. 9 mėn. lyginant su 2018 m. 9 mėn., šilumos energijos gamybos sąnaudos padidėjo 29,9 tūkst. Eur: kuro (dujų, biokuro) pirkimo sąnaudos sumažėjo 490,4 tūkst. Eur, nes įmonė daugiau šilumos energijos įsigyja iš Nepriklausomų šilumos gamintojų, tam kiekiui šiluma nėra gaminama naudojant dujas. Dėl šios priežasties 576,4 tūkst. Eur išaugo perkamos energijos iš Nepriklausomų šilumos gamintojų sąnaudos palyginus su 2018 m. 9 mėn. Darbo užmokesčio sąnaudų didėjimą įtakojo 10 proc. darbo užmokesčio padidėjimas darbuotojams (išskyrus aukščiausio lygio vadovus). Elektros energijos ir vandens sąnaudos padidėjo 18,2 tūkst. Eur. Mokesčių sąnaudos sumažėjo 164,1 tūkst. Eur, netaikant mokesčio už valstybės turto naudojimo patikėjimo teise. Bendrosios veiklos sąnaudos sumažėjo 110,9 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio 1 d.

3 lentelė. Šilumos energijos ir karšto vandens tiekimas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. 9 mėn. tūkst. Eur	2019 m. 9 mėn. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	195,6	218,7
2	Darbo apmokėjimas	200,3	285,4
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	62,1	5,1
4	Medžiagos, žaliavos	12,1	8,0
5	Remonto darbai	1,4	26,1
6	Transporto paslaugos	22,4	22,4

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. 9 mėn. tūkst. Eur	2019 m. 9 mėn. tūkst. Eur
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	21,1	20,3
8	Kitos sąnaudos	0,3	0,8
9	Mokesčiai ir mokėjimai	108,0	35,1
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	2 041,3	1 825,2
11	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	248,0	266,8
ŠILUMOS ENERGIJOS IR KARŠTO VANDENS SĄNAUDOS:		2 912,6	2 713,9
BENDROSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS:		51,7	95,7
IŠ VISO:		2 964,3	2 809,6

Per 2019 m. 9 mėn. šilumos energijos ir karšto vandens tiekimo sąnaudos sumažėjo 198,7 tūkst. Eur, palyginus su 2018 m. 9 mėn. Padidėjo energijos išteklių sąnaudos ir skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos 18,7 tūkst. Eur. Mokesčių sąnaudos sumažėjo 72,9 tūkst. Eur, netaikant mokesčio už valstybės turto naudojimo patikėjimo teise. Bendrosios sąnaudos padidėjo 44 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio 1 d.

4 lentelė. Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tūkst. Eur

Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2018 m. 9 mėn.. tūkst. Eur	2019 m. 9 mėn. tūkst. Eur
1	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	312,5	322,4
2	Darbo apmokėjimas	335,6	447,8
3	Atskaitymai socialiniam draudimui	104,0	8,0
4	Medžiagos	50,7	34,6
5	Remonto darbai	6,0	12,8
6	Transporto paslaugos	59,4	58,9
7	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	45,2	58,8
8	Kitos sąnaudos	0,6	1,3
9	Mokesčiai ir mokėjimai	203,4	47,0
10	Energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	199,8	211,8
11	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	110,6	102,1
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SĄNAUDOS:		1 427,8	1 305,5
BENDROSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS:		53,6	118,7
IŠ VISO:		1 481,4	1 424,2

Palyginus su 2018 m. 9 mėn. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos sąnaudos per 2019 m. 9 mėn. sumažėjo 122,3 tūkst. Eur, mažėjant medžiagų, mokesčių, skaitiklių aptarnavimo sąnaudoms. Bendrosios sąnaudos padidėjo 65,1 tūkst. Eur dėl sąnaudų perskirstymo principų tarp reguliuojamų veiklų pakeitimo, atsižvelgiant į šilumos kainų nustatymo ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikų reikalavimų pasikeitimą nuo 2019 m. sausio 1 d.

VIII. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ PRIEŠ APMOKESTINIMĄ ANALIZĖ

SĮ „Visagino energija“ 2019 m. 9 mėn. pelnas yra 207,2 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą). Šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos nuostolis sudaro 133,4 tūkst. Eur. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pelnas sudaro 242,1 tūkst. Eur, pelnas iš pramoninių lietaus nuotekų tvarkymo, kitos tipinės, kitos veiklos bei finansinės veiklos – 98,5 tūkst. Eur.

IX. GALIMI PAVOJAI IR JŲ VALDYMAS

Apyvartinių lėšų trūkumas yra pagrindinis SĮ „Visagino energija“ galimas pavojus. SĮ „Visagino energija“ vartotojams taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už įmonės suteiktas paslaugas mokesčių dydis. Gaunamos iš vartotojų lėšos už jiems suteiktas paslaugas yra pagrindinis SĮ „Visagino energija“ finansinių išteklių šaltinis.

Dėl Visagino miesto gyventojų migracijos, darbo vietų Visagino savivaldybėje mažėjimo, didėja vartotojų įsiskolinimas, todėl jaučiasi apyvartinių lėšų trūkumas.

Vienas iš pavojų yra vartotojų įsiskolinimas už suteiktas paslaugas. Įmonė privalo užtikrinti gyventojams nenutrūkstamą šilumos ir vandens tiekimą nepriklausomai nuo paslaugos apmokėjimo.

SĮ „Visagino energija“ nuolat ieško galimybių didinti skolų išieškojimo efektyvumą:

- įmonėje yra skolų valdymą reglamentuojantys dokumentai, kuriuose paskirti už skolų valdymą atsakingi darbuotojai, nustatyti atsakingų darbuotojų veiksmai esant vartotojų įsiskolinimui;
- kiekvienų metų gruodžio mėnesį atliekama skolų inventorizacija. Sudaromi gyventojų ir įmonių abejotinių skolų sąrašai ir atliekamas aprašymas nurodant įmonės veiksmus ir pastangas skolas susigrąžinti. Taikomas tiesioginis abejotinių skolų dydžio nustatymo būdas, abejotinos skolos skaičiuojamos konkrečiam skolininkui pagal nustatytus požymius;
- beviltiškų skolų nurašymui sudaryta komisija, kuri įvertina galimybes atgauti skolas ir teikia išvadą dėl skolų nurašymo.

Viena iš grėsmių – kvalifikuoto ir ilgametę patirtį turinčio personalo mažėjimas, patyrusių ir kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimas iš įmonės. SĮ „Visagino energija“ dirba didelę patirtį ir daug žinių turintys darbuotojai, kuriuos siekiama išsaugoti, sudaryti tinkamas sąlygas mokytis, kelti kvalifikaciją.

Įmonė valdo ir 30-40 metų senumo infrastruktūrą, kuri yra ženkliai nusidėvėjusi. Įmonė įgyvendina investicinius projektus, siekdama atnaujinti ją, mažinti nuostolius ir optimizuoti įmonės veiklą.

Įmonė imasi priemonių išlaikyti reguliuojamas veiklas pelningomis:

- vadovaujantis teisės aktais kasmet perskaičiuojamos šilumos bazinių kainų dedamosios. Nuo 2019 m. liepos 1 d. įsigaliojo bazinių kainų dedamosios pirmiesiems galiojimo metams;
- vadovaujantis teisės aktais kasmet perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinių kainų dedamosios. Dedamosios antriesiems bazinių kainų galiojimo metams taikomos nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2019 m. rugpjūčio 1 d. Dedamosios tretiesiems bazinių kainų galiojimo metams bus taikomos nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d.
- atnaujinant tinklus iki minimumo sumažinti avarijų skaičių, kuris sumažins remonto sąnaudas.

Išskirtinį dėmesį SĮ „Visagino energija“ skiria veiklos efektyvumui. Veiklos efektyvumo siekiama paslaugų sąnaudų mažinimu, optimizuojant darbuotojų skaičių bei diegiant modernius sprendimus visose veiklos srityse.

X. 2019 M. ĮMONĖJE VYKDOMI INVESTICINIAI PROJEKTAI

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje:

2018 m. buvo vykdyti rekonstravimo darbai magistraliniame vandentiekyje Nr. 1. 2019 m. I ketv. šiame ruože atlikta darbų už 4,0 tūkst. Eur ir pradėta eksploatuoti.

2018-2019 m. įgyvendintas Nausausinto dumblo saugyklos statybos darbų I etapas už 115,805 tūkst. Eur.

2019 m. I pusr. atlikti kvapų mažinimo ozonavimo sistemų įrengimo darbai Kanalizacijos nuotekų siurblinėse (KNS) Visagino mieste už 72,9 tūkst. Eur.



Šilumos gamybos ir tiekimo veikloje:

2017 m. pasirašyta rangos sutartis Nr. (7.34)174DS-2 su jungtinės veiklos partneriais UAB „Infes“, UAB „Axis Technologies“ ir UAB „Axis Industries“ dėl centralizuotai tiekiamos šilumos tinklų modernizacijos. Sutarties vertė – 1 680 tūkst. Eur. Įmonės lėšomis 2018-2019 m. atlikti rekonstravimo darbai skirstomųjų šilumos tinklų ruože nuo ŠK-15 iki ŠK-15/5 ir iki gyv. namų šilumos punktų Sedulinos al., nuo ŠK-1/17 iki ŠK-1/18 Energetikų gatvėje, nuo ŠK-1/42 iki ŠK-1/53 ir iki gyv. namų šilumos punktų Draugystės g. Visagine. 2019 m. atlikta darbų už 14,7 tūkst. Eur ir įvesta į eksploataciją.

2019 m. atliktas riebokšlinių kompensatorių šilumos kameroje keitimas už 62,3 tūkst. Eur.

2018 m. gegužės 21 d. pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansavimo-administravimo sutartis Nr. S-04.3.2-LVPA-K-102-02-0009. Per 2019 m. 9 mėn. atlikta darbų ir paslaugų už 2 012,8 tūkst. Eur.

2019 m. I pusm. atlikta šiluminės katilinės dūmtraukių remonto darbų už 208,1 tūkst. Eur.

Vykdomi šiluminės katilinės 801 pastato remonto darbai. Atlikta darbų už 64,1 tūkst. Eur.

XI. SĮ „VISAGINO ENERGIJA“ KAINODARA

Šilumos ir vandens tiekėjai skaičiuoja kainas vadovaudamiesi VERT nustatytomis metodikomis. VERT įmonėms nustato ilgalaikes bazines kainas, išduoda licencijas ir kontroliuoja jų veiklą, derina investicijas, sprendžia ginčus.

VERT 2019 m. balandžio 19 d. nutarimu Nr. 03E-111 nustatė SĮ „Visagino energija“ šilumos bazinę kainą iki 2022 m. balandžio 30 d. Kainos įsigaliojo nuo 2019 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės tarybai 2019 m. gegužės 28 d. patvirtinus šilumos kainos dedamąsias pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams.

2019 m. I pusm. galiojo perskaičiuotos šilumos ir karšto vandens kainos patvirtintos VERT 2018 m. liepos 20 d. nutarimais Nr. 03E-227 ir Nr. 03E-228. Perskaičiuotos kainos taikytos nuo 2018 m. rugsėjo 1 d. iki 2019 m. birželio 30 d. Remiantis šilumos kainų nustatymo metodikos 91 punktu šilumos kainos perskaičiuojamos kas mėnesį, priklausomai nuo kuro ir/ar pirkto šilumos kainos pasikeitimo.

2016 m. gruodžio 22 d. VERT nutarimu Nr.03-446 suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei nuotekų surinkimo mobiliosiomis transporto priemonėmis bazinės kainos 2016-2018 metams. 2018 m. birželio 28 d., Visagino savivaldybei nenustačius perskaičiuotų kainų savivaldybės tarybos sprendimu, VERT vienašališku sprendimu nustatė perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas antriems bazinio laikotarpio galiojimo metams (2018 m. birželio 28 d. nutarimas Nr. 03E-210). Perskaičiuotos kainos taikytos nuo 2018 m. rugpjūčio 1 d. iki 2019 m. liepos 31 d. Visagino savivaldybės taryba 2019 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. TS-162 patvirtino perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų projektas trečiams bazinio laikotarpio galiojimo metams, kurios įsigaliojo nuo 2019 m. rugpjūčio 1 d.

XII. ĮMONIŲ TEIKIANČIŲ ŠILUMOS IR VANDENS TIEKIMO BEI NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGAS ANALIZĖ

SĮ „Visagino energija“ yra įmonė gaminanti ir tiekianti šilumos energiją, karštą ir geriamąjį vandenį ir teikianti nuotekų tvarkymo paslaugas Visagino savivaldybėje.

SĮ „Visagino energija“ per 2019 m. 9 mėn. patiekė į centralizuotą šilumos tinklą 145,7 tūkst. MWh šilumos energijos (per 2018 m. 9 mėn. – 160,6 tūkst. MWh), iš jų: įmonė pagamino 84,1 tūkst. MWh (per 2018 m. 9 mėn. – 107,7 tūkst. MWh), iš nepriklausomų šilumos gamintojų supirko 61,6 tūkst. MWh (per 2018 m. 9 mėn. – 52,9 tūkst. MWh).

Nuo 2013 m. rugpjūčio mėn. įmonė superka šilumos energiją iš nepriklausomo šilumos gamintojo UAB „Visagino linija“. 2017 m. įmonė pasirašė šilumos pirkimo-pardavimo sutartį su UAB „Lerenta“ ir su UAB „Karlų katilinė“ (buvusi UAB „Pramonės energija“). Iš nepriklausomų šilumos gamintojų per 2019 m. 9 mėn. įmonė nupirko apie 42 proc. nuo viso patiektos šilumos energijos kiekio.

Šilumos ir karšto vandens tiekimo įmonių veiklos efektyvumui didinti, VERT kiekvienais metais sudaro lyginamąją analizę, kaip priemonę suteikiančią ekonominį skaidrumą, leidžiančią nustatyti įmonių būtinąsias sąnaudas bei palyginti atitinkamoms grupėms priklausančių įmonių veiklą. Šilumos

tiekėjai skirstomi į grupes pagal per metus realizuojamą šilumos kiekį. ŠĮ „Visagino energija“ priklauso I grupei, tai šilumos tiekėjai, per metus realizuojantys daugiau nei 150 tūkst. MWh šilumos.

Vandens tiekimo įmonėms taip pat sudaroma lyginamoji pagrindinių 45 įmonių veiklos analizė, kuri skirsto įmones į penkias grupes pagal vandens paslaugų pardavimo apimtį. ŠĮ „Visagino energija“ 2018 metais priklausė IV grupei, tai vandens tiekimo įmonės kurios parduoda nuo 501 iki 900 tūkst. m³ per metus.

ŠĮ „Visagino energija“ per 2019 m. 9 mėn. išgavo, paruošė ir į centralizuotą geriamojo vandens tinklą patiekė 817,5 tūkst. m³ geriamojo vandens (per 2018 m. 9 mėn. – 896,6 tūkst. m³). Įmonė realizavo 594,4 tūkst. m³ geriamojo vandens (per 2018 m. 9 mėn. – 608,0 tūkst. m³) bei surinko 757,9 tūkst. m³ (per 2018 m. 9 mėn. – 845,0 tūkst. m³) nuotekų. Iš tų skaičių: 290,5 tūkst. m³ geriamojo vandens nupirko gyventojai (per 2018 m. 9 mėn. – 292,2 tūkst. m³).

5 lentelė. Šilumos ir karšto vandens kaina gyventojams (be PVM)

2019 m.	Šilumos energijos kaina, euro ct už kWh	Paslauga	
		Karšto vandens gyventojams kaina, esant atvirai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³	Karšto vandens gyventojams kaina, esant uždarai šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemai, Eur už m ³
Sausis	5,95	6,46	5,42
Vasaris	5,99	6,49	5,44
Kovas	6,01	6,51	5,45
Balandis	5,86	6,40	5,37
Gegužė	5,44	6,10	5,15
Birželis	4,77	5,75	4,92
Liepa	4,19	5,33	4,61
Rugpjūtis	4,09	5,22	4,52
Rugsėjis	4,53	5,53	4,75

6 lentelė. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų tarifai (be PVM)

Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina gyventojams, Eur/m ³ :	2,24	2,20
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	0,84	0,89
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	1,40	1,31
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, Eur/m ³ :	2,10	2,06
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	0,83	0,88
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	1,27	1,18
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina VĮ "Ignalinos atominės elektrinė"	7,89	10,68
Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m ³ :	3,89	5,98
Nuotekų tvarkymo, Eur/m ³ :	4,00	4,70
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/mėn.:	1,69	1,68

Paslauga	Galiojusi kaina (vienašališkai VERT nustatyta, nuo 2018-08-01 iki 2019-07-31)	Nauja kaina (nustatyta Visagino savivaldybės tarybos, galios nuo 2019-08-01 iki 2020-07-31)
Vidutinė pardavimo kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėnesį	3,29	3,27

XIII. ĮMONĖS 2019 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Šilumos gamybos ir tiekimo sritys

2019 m. Įmonė planuoja atnaujinti šilumos tiekimo tinklus, gerinant jų būklę, tenkinant vis didėjančius energijos tiekimo patikimumo ir stabilumo reikalavimus bei mažinant šilumos energijos nuostolius.

2018 m. gegužės 21 d. pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-02-0009 „Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m.“ finansavimo-administravimo sutartis Nr.S-04.3.2-LVPA-K-102-02-0009. Projekto vertė 5 221,2 tūkst. Eur (be PVM), iš jų ES fondų parama 2 610,6 tūkst. Eur. Planuojama, kad 2019-2020 m. bus pakeista 9,5 km senų, susidėvėjusių trasų naujais bekanaliais pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais, visa tai mažins šilumos nuostolius tinkle, kas lems šilumos kainų mažėjimą (~ 1-2 proc.) bei užtikrins šilumos tiekimo patikimumą vartotojams.

2019 m. planuojama rekonstruoti 4 917,8 m tinklų už 2 977,41 tūkst. Eur:

- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-37/1 iki ŠK-37/4 ir iki pastato Taikos pr. 10 (parduotuvė „Norfa“);
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-38 iki ŠK-38/5 ir iki pastato Taikos pr. 9A šilumos punkto;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-3/II iki ŠK-3/9 ir iki gyvenamųjų namų šilumos punktų Statybininkų g. 15, 26, 9, 11, 13, 5, 16, 3, 4;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-15/10 iki ŠK-15/15 ir iki Visagino savivaldybės pastato šilumos punktų;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-15/3 iki ŠK-15/9 ir iki gyv. namų Sedulinos al. 6, 4, 2, 8; Parko g. 11, 13 šilumos punktų;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-37/2 iki ŠK-37/3 ir iki gyvenamųjų namų šilumos punktų;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-18 iki ŠK-18/5 ir iki pastatų šilumos punktų Vilties 4; Kosmoso g. 4, 6; Sedulinos al. 3; Parko 1, 7;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-3/37 iki ŠK-3/80, ŠK-3/44 ir iki gyvenamųjų namų šilumos punktų Jaunystės g. 11, Sedulinos al. 75;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-22 iki praeinamojo tunelio;
- Šilumos tiekimo tinklų ruožą nuo ŠK-22 iki Festivalio g. 5A ir nuo Festivalio g. 1 iki Festivalio g. 7.

2019 m. planuojama pabaigti šiluminės katilinės dūmtraukių remontą (dūmtraukis statinyje Nr. 803; dūmtraukis statinyje Nr. 807, H-100 m; plieninis dūmtraukis statinyje Nr. 830, H-57 m; plieninis dūmtraukis statinyje Nr. 831, H-57 m). Bendra investicijų vertė 215 tūkst. Eur.

Taip pat planuojamas pastato Nr. 801 fasado remontas ir technologinių angų pastato Nr. 801 stoge įrengimas už 120 tūkst. Eur (2019 m.). Pastatas pastatytas 1978 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas nuo pastato statybos laiko. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploataavimo laiką.

Šilumos katilinėje 2019 m. planuojama atlikti vandens šildymo katilo V-8 remontą už 8 tūkst. Eur ir atnaujinti šiluminės katilinės valdymo (ABB) sistemą už 60 tūkst. Eur.

2019 m. planuojama atlikti pastato 3001 fasado remontą už 100 tūkst. Eur. Pastatas statytas 1991 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploataavimo laiką.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis

Optimizuojant vandentvarkos ūkio veiklą, 2019 m. planuojama atnaujinti nuotekų surinkimo veiklos esamą ilgalaikį turtą (vamzdynus). 2019 m. planuojama rekonstruoti magistralinį slėginį buitinių nuotekų kolektorių šalia a/k 1 nuo mazgo Nr.2 iki mazgo Nr.3 už 86,5 tūkst. Eur.

2019 m. planuojama atlikti Vandens siurblinės pastato (Nr. 487/489) remontą už 80 tūkst. Eur. Pastatas pastatytas 1978 m., išorės atitvarų kapitalinis remontas nebuvo vykdytas. Investicijomis siekiama suremontuoti pažeistas vietas bei apsaugoti pastato atitvarus nuo gamtos poveikio, prailginant pastato eksploatavimo laiką.

Taip pat planuojama įsigyti įrangą ir įrankius Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros palaikymui.

2019 m. planuojama įsigyti būtiną įrangą Chemijos ir bakteriologijos laboratorijos veiklai.

Įmonė 2019 m. planuoja gauti 200,79 tūkst. Eur pelną (prieš apmokestinimą). Pagrindinis įmonės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas, kuris sudaro apie 80 % nuo visų įmonės pardavimo pajamų.

Generalinis direktorius

Zigmas Jurgutavičius